|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | герб обрезанный |  |
| **Башkортостан Республикаhы**  **Стeрлетамаk kалаhы**  **kала округы**  **Советы**  453100, Стeрлетамаk, Октябрь проспекты, 32  тел. 24-16-25, факс 24-15-74 | **Республика Башкортостан**  **СОВЕТ**  **городского округа**  **город Стерлитамак**  453100, Стерлитамак, проспект Октября, 32  тел. 24-16-25, факс 24-15-74 |

**БОЙОРОК РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**Распоряжение главы**

**городского округа-председателя Совета**

**городского округа город Стерлитамак**

**Республики Башкортостан**

**06 ноября 2013г. №17-2013**

**О публичных слушаниях по проектам**

**планировки территории, проектам межевания территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

В соответствии со статьями 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с п.7.1 главы 7 Правил землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «О порядке организации и проведения публичных слушаний» № 8/7з от 10 марта 2006 года, решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «О создании, утверждении состава и порядка работы комиссии по проведению публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» № 2-4/22з от 21 апреля 2009 года, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельного участка и объекта капитального строительства:

1. Назначить публичные слушания:

**1.1. по проектам планировки территории и проектам межевания территории:**

1.1.1. в границах улиц Ашкадарская, Фрунзе, между участками №34б по улице Ашкадарская и №32 по улице Фрунзе, с целью размещения индивидуальных жилых домов;

1.1.2. ул.7-е Ноября, д. 127; ул. Халтурина, д.183; ул. Карла Маркса, д.168; ул. Карла Маркса, д.72; ул. 23 Мая, д.105; ул. Набережная, д. 26а; ул. Комсомольская, д. 28а; ул. Карла Маркса, д.108; ул. Комсомольская, д.19, ул. Карла Маркса, д.119; ул. Халтурина, д.52; ул.Осипенко, 1, ул.Космодемьянская,1а, на месте снесенных аварийных домов.

1.1.3. по Пр.Октября, с целью размещения линейных объектов к существующему зданию, расположенному по Пр.Октября, 12А.

**1.2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

1.2.1. **по Проспекту Октября д.12А между домами №10 и №6, с кадастровым номером 02:56:050202:92, с целью строительства и обслуживания центра бытового обслуживания и торговли;**

**1.2.2.** по ул. 7 Ноября у жилого дома №94, с целью строительства магазина;

1.2.3. по ул.Харьковская, д.2в, с кадастровым номером 02:56:050303:3, с целью размещения станции технического обслуживания.

1.2.4. **по ул. Карла Маркса, д.25, с кадастровым номером 02:56:060404:177, с целью строительства и обслуживания административно – управленческого объекта.**

**1.3. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:**

**1.3.1. по ул. Карла Маркса, д.25, с кадастровым номером 02:56:060404:177, с целью строительства и обслуживания административно – управленческого объекта.**

**1.3.2. по ул.Набережная, д.3, с кадастровым номером 02:56:060402:58, для строительства многоквартирных жилых домов;**

**1.3.3. по ул.Садовая, у жилого дома №15 с кадастровым номером 02:56:030203:55, с целью строительства индивидуального жилого дома;**

2. Провести публичные слушания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, по графику в соответствии с приложением.

3. Установить, что письменные предложения жителей городского округа город Стерлитамак по проектам и объектам, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, направляются в Совет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (адрес: Проспект Октября, 32, ком. №209, в комиссию по проведению публичных слушаний) в течение десяти календарных дней со дня опубликования настоящего распоряжения.

4. Организацию и проведение публичных слушаний по проектам, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, возложить на комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Стерлитамак не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, направить главе администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан подготовленную документацию по проектам планировки территории и проектам межевания территории, протокол публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан и заключение о результатах публичных слушаний.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний опубликовать заключение о результатах публичных слушаний, по проектам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, в газете «Стерлитамакский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети Интернет ([www.sterlitamakadm.ru](http://www.sterlitamakadm.ru)) в сроки:

-по проектам планировки и межевания территории не ранее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей о времени и месте проведения публичных слушаний;

-по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не позднее одного месяца со дня оповещения жителей о времени и месте проведения публичных слушаний.

7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Стерлитамакский рабочий» в течение 5 дней со дня его принятия.

8. Исполнение данного распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации по развитию и строительству городского округа город Стерлитамак (по согласованию).

Глава городского округа-

председатель Совета городского округа

город Стерлитамак

Республики Башкортостан Ю.И.Никифоров

Приложение к распоряжению главы

городского округа-председателя

совета городского округа

город Стерлитамак Республики Башкортостан

от 06.11.2013 г. № 17-2013

**График проведения публичных слушаний по проектам**

**планировки территории, проектам межевания территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Место и время ознакомления с демонстрационными материалами** | **Место и время проведения публичных слушаний** |
| Проект планировки территории и проект межевания территории в границах улиц Ашкадарская, Фрунзе, между участками №34б по улице Ашкадарская и №32 по улице Фрунзе, с целью размещения индивидуальных жилых домов. | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013 года в 14-15 ч. |
| Проект планировки территории и проект межевания территории ул.7-е Ноября, д. 127; ул. Халтурина, д.183; ул. Карла Маркса, д.168; ул. Карла Маркса, д.72; ул. 23 Мая, д.105; ул. Набережная, д. 26а; ул. Комсомольская, д. 28а; ул. Карла Маркса, д.108; ул. Комсомольская, д.19, ул. Карла Маркса, д.119; ул. Халтурина, д.52; ул.Осипенко, 1, ул.Космодемьянская,1а, на месте снесенных аварийных домов. | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013 года в 14-35 ч. |
| **Проект планировки территории и проект межевания территории по Пр.Октября, с целью размещения линейных объектов к существующему зданию, расположенному по Пр.Октября, 12А.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013года в 15-10. |
| **Вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по Проспекту Октября д.12А между домами №10 и №6, с кадастровым номером 02:56:050202:92, с целью строительства и обслуживания центра бытового обслуживания и торговли.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013года в 15-25 ч. |
| **Вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по ул. 7 Ноября у жилого дома №94, с целью строительства магазина.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013года в 15-40. |
| **Вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по ул.Харьковская, д.2в, с кадастровым номером 02:56:050303:3, с целью размещения станции технического обслуживания.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013 года в 15-55 ч |
| **Вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Карла Маркса, д.25, с кадастровым номером 02:56:060404:177, с целью строительства и обслуживания административно – управленческого объекта.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013года в 16-10 ч |
| **Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул.Набережная, д.3, с кадастровым номером 02:56:060402:58, для строительства многоквартирных жилых домов.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013года в 16-30 ч |
| **Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул.Садовая, у жилого дома №15 с кадастровым номером 02:56:030203:55, с целью строительства индивидуального жилого дома.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 08.11.2013г. по 17.11.2013 г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,  19.11.2013года в 16-50ч |